

調べてみよう 取引価格

全国 **517** 万件的
情報を掲載中

マンションって
いくら?

この辺の

土地って
いくら?



不動産の取引価格情報提供制度とは

誰もが安心して不動産の取引を行えるように、数多くの取引価格情報をアンケートにより収集し、個人情報保護に留意しながらインターネットを活用して提供する、国の制度です。

Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism publishes Land prices subject to transactions through the Internet (Land General Information System) in English.

不動産取引価格情報は、新たに令和6年4月から公開する「不動産情報ライブラリ」で閲覧することができます(画面は開発中のものです)。
URL: <https://www.reinfolib.mlit.go.jp/> ※土地総合情報システムは令和6年3月末で廃止となりますのでご注意ください。

ステップ1 検索サイトで
地図表示を選択



不動産取引価格情報
検索ページ



検索結果一覧

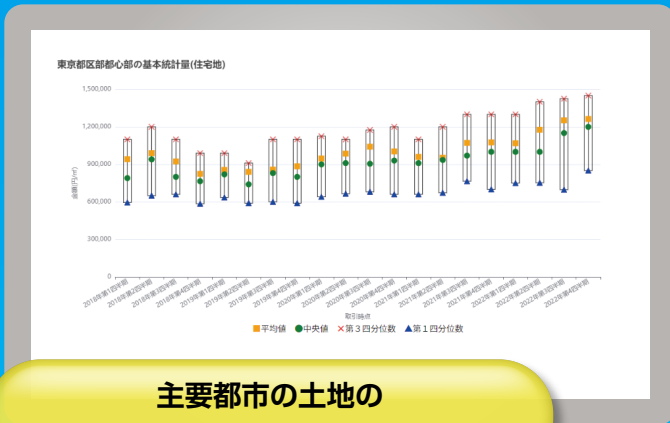
2022年第4四半期から2023年第3四半期までの
東京都の土地取引件数 **22,530** 件
検索条件: 東京都 / 土地 / 2022年第4四半期から2023年第3四半期まで / 不動産取引価格情報 成約価格情報
該当件数326件

| No. | 価格情報区分 | 所在地 | 地域 | 最寄駅 | 名称 | 距離 | 取引価格 | 売買価 | 面積 | ㎡単価 | 形状 | 今後の利用目的 | 前面道路 | 幅員 | 種類 | 方位 | 都市計画 | 建築年 | 容積率 | 取引時期 | 取引の事情 |
|-----|-----------|------|-------|-----|---------|-----|----------|---------|------|-------|-------|---------|-------|----|----|------|------|------|------|------------|-------|
| 1 | 不動産取引価格情報 | 江代地区 | 掛田小山町 | 商業地 | 小山町(東口) | 393 | 30,000万円 | 1,000万円 | 95㎡ | 310万円 | 長方形 | その他 | 11.0m | 区画 | 西 | 商業 | 80% | 60% | 500% | 2022年第4四半期 | |
| 2 | 不動産取引価格情報 | 池袋地区 | 池袋小山町 | 商業地 | 池袋 | 530 | 95,000万円 | 1,100万円 | 280㎡ | 340万円 | ほぼ長方形 | 住宅 | 13.0m | 区画 | 南西 | 2種住居 | 60% | 400% | 600% | 2022年第4四半期 | |
| 3 | 不動産取引価格情報 | 池袋地区 | 池袋小山町 | 商業地 | 池袋 | 130 | 15,000万円 | 1,100万円 | 45㎡ | 320万円 | ほぼ長方形 | 事務所 | 10.0m | 区画 | 北西 | 商業 | 80% | 500% | 600% | 2022年第4四半期 | |
| 4 | 不動産取引価格情報 | 池袋地区 | 池袋小山町 | 商業地 | 池袋 | 393 | 30,000万円 | 930万円 | 105㎡ | 280万円 | 長方形 | 住宅 | 8.0m | 区画 | 北西 | 商業 | 80% | 700% | 600% | 2022年第4四半期 | |
| 5 | 不動産取引価格情報 | 池袋地区 | 池袋小山町 | 商業地 | 池袋 | 393 | 74,000万円 | 1,300万円 | 190㎡ | 390万円 | 長方形 | 店舗 | 2.8m | 区画 | 北 | 1種住居 | 60% | 300% | 600% | 2022年第4四半期 | |
| 6 | 不動産取引価格情報 | 芝浦区 | 芝浦 | 商業地 | 芝浦(東口) | 450 | 66,000万円 | 1,100万円 | 200㎡ | 340万円 | ほぼ長方形 | 住宅 | 4.0m | 区画 | 北 | 商業 | 80% | 600% | 300% | 2022年第4四半期 | |
| 7 | 不動産取引価格情報 | 港区 | 白金 | 住宅地 | 白金高輪 | 830 | 18,000万円 | 660万円 | 90㎡ | 200万円 | 台形 | 住宅 | 5.7m | 区画 | 北東 | 1中住居 | 60% | 300% | 300% | 2022年第4四半期 | |
| 8 | 不動産取引価格情報 | 港区 | 赤坂 | 住宅地 | 赤坂 | 110 | 10,000万円 | 980万円 | 55㎡ | 180万円 | 長方形 | 住宅 | 4.0m | 区画 | 南東 | 1中住居 | 60% | 300% | 300% | 2022年第4四半期 | |

ステップ3 取引価格情報(実際の売買
価格等)がご覧になります

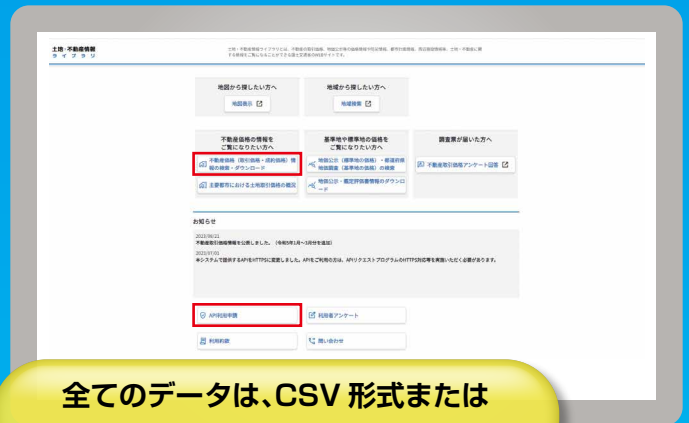
これまでに、全国の取引517万件的の土地、土地と建物、区分所有建物(中古マンション等)の実際の売買価格等のデータを、国土交通省のホームページ(<https://www.reinfolib.mlit.go.jp/>)にて公表しています。(無料)

このウェブサイトでいろいろなことがわかります。



主要都市の土地の
㎡単価などがわかります。

You can view the unit land prices per m² in major cities.



全てのデータは、CSV形式または
APIにてダウンロードできます。

You can download all the data in CSV format or with API.



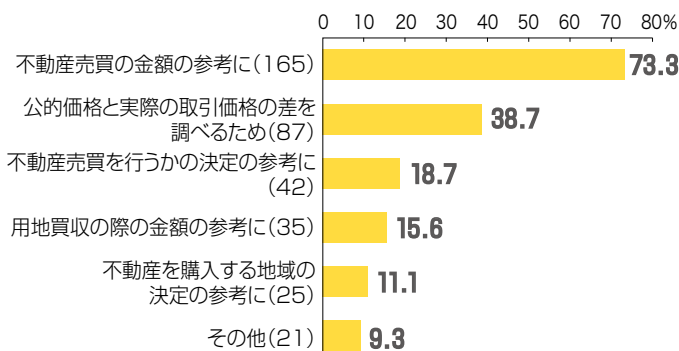
地価公示・都道府県地価調査の情報と
いっしょに見ることができます。

You can also view the publication of value
of standard sites in Japanese web site.



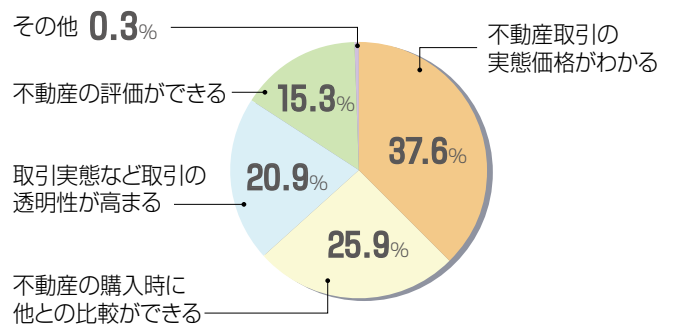
利用者に聞いてみました。

利用目的は？



※令和元年度に実施した調査より(複数回答)

この制度のメリットは？



※平成29年度に実施した調査より